

Расчет предельной стоимости лота «СМР с предоставлением части оборудования подрядчиком» (для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже).
ПИР выполнены по отдельному договору. ПСД разработана.

Идентификатор инвестиционного
проекта: I-321116

Реквизиты документа об утверждении работ по проекту: Приказ ПСД №2123 от 21.07.2026

Наименование инвестиционного
проекта: Строительство ЛЭП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проект. КТП (по дог-ру ТП №Ю8-24-302-199114(188821)), ПС №309 "Болятино", в т.ч. ПИР, МО, Раменский г.о., с. Верхнее Мячково Ю8-24-302-202881(213045)

СПРАВОЧНО: расчет цен на лоты инвестиционного проекта в пропорции к уровню цен в соответствии с утвержденной ПИР / проектом корректировки ПИР

Уровень цен составления сметной документации	год	квартал		СМР	Оборуд.	ПНР	ПИР	Расшифровка "прочие"				Итого: руб. (без НДС):
								Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденны е работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
	2026	1 кв	Не заcontractованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	73 118,30	0,00	28 285,19	0,00	3 985,16	2 170,03	3 226,76	0,00	110 785,44
Год, соответствующий полугоду строительства:	2027	-	Не заcontractованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС (без учета затрат Заказчика)	73 118,30	0,00	28 285,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	101 403,49
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР	Есть											

Мет/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	ПИР	Расшифровка ПИР			Расшифровка "прочие"				Итого: руб. (без НДС):
						Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика на вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы, выполнение контрольно- исполнительных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границы зон с особыми условиями использования территорий)	Подготовка документации по планировке территории	
1	Стоимость строительства по ССР в ценах на дату составления сметной документации	73 118,30	0,00	28 285,19	0,00	0,00	3 985,16	2 170,03	3 226,76	0,00	0,00	0,00	110 785,44
2	Индексы-коэффициенты Минэкономразвития по строке												
	2026/2025	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
	2027/2026	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2028/2027	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2029/2028	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2030/2029	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах				0,00		3 985,16	2 170,03	3 226,76	0,00	0,00	0,00	9 381,95

4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства	78 721,17	0,00	38 452,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	109 173,79
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	78 721,17	0,00	38 452,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	109 173,79
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Стоимость оборудования предоставляемого подрядчиком по разделительной ведомости (при наличии) в прогнозных ценах													0,00
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом стоимости оборудования предоставляемого подрядчиком по разделительной ведомости	78 721,17	0,00	38 452,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	109 173,79
7	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат***	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	
8	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	73 118,30	0,00	28 285,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	101 483,49
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	73 118,30	0,00	28 285,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	101 483,49
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом НДС 22%	89 284,33	0,00	34 507,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123 712,26

*Если уровень текущих цен определен в ценах на какую-либо дату после 1 квартала соответствующего года (например, в ценах II, III, IV квартала), индекс-дефлятор на данный год не учитывается.

**Сравнение стоимости лота выполняется с незаказанной суммой остатком в прогнозном уровне цен

***В случае, если суммарная стоимость всех объемов закупок ($C_{\text{инв. Ссч. Сомард}}$), с учетом ранее проведенных торговых закупок по данному титулу, превышает оценку полной стоимости инвестиционного проекта (ИКТ ИП) без учета затрат Заказчика ($C_{\text{изл}}$) без учета НДС, необходимо применять индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат может осуществляться по лоту в целом или по статьям затрат ($C_{\text{инв. Ссч. Сомард}}$). Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат не применяется на этапах формирования договорной цены и стоимости выполненных работ.